



## MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIO:** LAR SÃO VICENTE DE PAULO (SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG)

**OBRA:** Construção de fechamento no Lar São Vicente de Paulo

**LOCAL:** Avenida Prefeito José Silvério, nº 25, esq. com Rua Sebastião Barulho – Bairro Cariocas, São Pedro da União - MG

**COMPRIMENTO DO FECHAMENTO:** 67,00m linear

### DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

#### 1.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

|          |          |      |                                                                                                                           |
|----------|----------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.0.1. | SINAPI-I | 4813 | PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO) |
|----------|----------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Instalação de placa de obra de dimensão 2,00m x 1,20m.

|          |       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------|-------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.0.2. | SETOP | ED-16349 | LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 2, PARA ESCRITÓRIO DE OBRA COM SANITÁRIO CONTENDO UM (1) VASO SANITÁRIO E UM (1) LAVATÓRIO, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE AR CONDICIONADO E LIGAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS |
|----------|-------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Locação de container para escritório com sanitários e depósitos de materiais e equipamentos.

|          |       |          |                            |
|----------|-------|----------|----------------------------|
| 1.1.0.3. | SETOP | ED-50273 | LOCAÇÃO DA OBRA (GABARITO) |
|----------|-------|----------|----------------------------|

Locação para execução do fechamento.

#### 1.2 FUNDAÇÕES

##### 1.2.1 ESTACAS

|          |       |          |                                                      |
|----------|-------|----------|------------------------------------------------------|
| 1.2.1.1. | SETOP | ED-49748 | PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 250 MM |
|----------|-------|----------|------------------------------------------------------|



|          |        |          |                                                                                                                         |
|----------|--------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2.1.2. | SINAPI | 95577    | MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021                                                         |
| 1.2.1.3. | SINAPI | 95583    | MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021                            |
| 1.2.1.4. | SETOP  | ED-49798 | FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO) |

Perfuração, montagem e concretagem das estacas escavadas do fechamento.

## 1.2.2 VIGA BALDRAME

|          |        |       |                                                                               |
|----------|--------|-------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2.2.1. | SINAPI | 93358 | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021 |
|----------|--------|-------|-------------------------------------------------------------------------------|

Escavação da vala da viga baldrame do muro de fechamento.

|          |        |       |                                                                                                                                                 |
|----------|--------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2.2.2. | SINAPI | 94962 | CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 |
|----------|--------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Concreto magro a ser executado no fundo da vala para execução do baldrame. Não será aceito concretagem da viga baldrame sem a execução desta etapa.

|          |        |          |                                                                                                                         |
|----------|--------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2.2.3. | SINAPI | 96546    | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017                          |
| 1.2.2.4. | SINAPI | 96543    | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017                            |
| 1.2.2.5. | SETOP  | ED-49798 | FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO) |

Armação e concretagem da viga baldrame.

## 1.2.3 PILARES

|          |        |       |                                                                                                                              |
|----------|--------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2.3.1. | SINAPI | 92762 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 |
| 1.2.3.2. | SINAPI | 92759 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM -                       |



|          |        |        |                                                                                                                                                                           |
|----------|--------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |        |        | MONTAGEM. AF_06/2022                                                                                                                                                      |
| 1.2.3.3. | SINAPI | 92433  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 |
| 1.2.3.4. | SINAPI | 103672 | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022                                                                 |

Armação, montagem de forma e concretagem dos 32 pilares do fechamento.

### 1.3 FUNDAÇÕES

|          |       |          |                                                                                                                 |
|----------|-------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3.0.1. | SETOP | ED-48192 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO |
|----------|-------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Alvenaria de vedação em blocos de concreto entre os pilares do fechamento.

|          |        |       |                                                                                               |
|----------|--------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3.0.2. | SINAPI | 93205 | CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016 |
|----------|--------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

Canaleta de concreto para amarração do muro de fechamento. Serão executadas duas carreiras, sendo uma após 80cm do solo e outra no topo, durante todo comprimento do fechamento.

### 1.4 FUNDAÇÕES

|          |        |       |                                                                                                                                                                                             |
|----------|--------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4.0.1. | SINAPI | 87894 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014            |
| 1.4.0.2. | SINAPI | 87792 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014 |

Chapisco e massa única para revestimento do muro de fechamento.



---

|          |        |       |                                                                                                                                                               |
|----------|--------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4.0.3. | SINAPI | 94221 | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 |
|----------|--------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Cumeeira a ser utilizada no topo do muro de fechamento, durante toda extensão.

## 1.5 FUNDAÇÕES

|          |       |          |                                    |
|----------|-------|----------|------------------------------------|
| 1.5.0.1. | SETOP | ED-50266 | LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA |
|----------|-------|----------|------------------------------------|

Limpeza de toda sujeira gerada pela execução do fechamento.

São Pedro da União-MG, 17 de agosto de 2022

---

**Higor Augusto Sabag de Paulo**  
Engenheiro Civil  
CREA MG-238.615/D  
Resp. Técnico

---

**Prefeitura Municipal de São Pedro da União**  
CNPJ 18.666.172/0001/64  
Resp. pelo custo da obra

---

**Lar São Vicente de Paulo**  
CNPJ 19.092.287/0001-55  
Proprietário